

**ДОГОВОР №165/17**  
**на проведение платных работ и услуг.**

г. Мурманск

«01» января 2018 года

**Общество с ограниченной ответственностью «КарелДезСервис»**, именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице генерального директора Овечкина Олега Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и, **Общество с ограниченной ответственностью «Управдом»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице директора Чупровой Лены Рафкатовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий ДОГОВОР о следующем:

**1. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ.**

1.1. Целью договора является обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, исключение опасного и вредного воздействия мышевидных грызунов (насекомых) на организм человека. ИСПОЛНИТЕЛЬ осуществляет свою деятельность в соответствии с Федеральным законом РФ от 30.03.99 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

1.2. Предметом настоящего договора является оказание Исполнителем услуг по дератизационным, дезинсекционным мероприятиям на объектах Заказчика на платной основе. Качество оказанных услуг (результат работ) должно обеспечивать выполнение санитарно-эпидемиологических правил на обработанных объектах в период между плановыми обработками, но не менее одного месяца после обработки.

1.3. Заключая настоящий договор ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется оказать услугу (работу), на объекте ЗАКАЗЧИКА в соответствии с Приложением №1 к договору №165/17 от 01 января 2018 года.

1.4. Дератизация подвального помещения и мусорокамер выполняется в плановом порядке один раз в месяц, в соответствии с согласованным сторонами графиком. Дератизация, дезинсекция выполняется по заявкам ЗАКАЗЧИКА.

1.5. Исполнитель гарантирует исполнение заявок заказчика в срок, не превышающий 3 рабочих дня, при условии соблюдения ЗАКАЗЧИКОМ пунктов 3.3.1-3.3.4 настоящего договора.

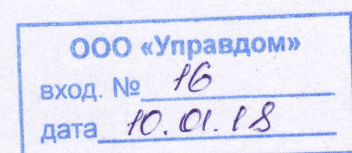
1.6. Договор исполняется Сторонами на территории города Мурманска.

**2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ.**

2.1. Стоимость услуг за весь период действия договора рассчитывается по указанной в Приложении №1 к настоящему договору площади объектов.

2.2. Расчет стоимости услуг и кратность выполнения:

| Наименование услуги                                                          | Ед.<br>измерения | Стоимость в руб.<br>за 1 кв. м (НДС не<br>обл.): | Кратность<br>выполнения<br>услуги: |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| Дератизация подвального помещения и мусорокамер (истребительные мероприятия) | кв.м             | 0,94                                             | 1 раз в месяц                      |
| Дезинсекция подвального помещения                                            | кв.м             | 1,30                                             | По заявке                          |





|                                                         |       |        |           |
|---------------------------------------------------------|-------|--------|-----------|
| (истребительные мероприятия)                            |       |        |           |
| Дезинсекция мусорокамер<br>(истребительные мероприятия) | шт.   | 126,00 | По заявке |
| Дератизация контейнерных площадок                       | кв.м  | 159,00 | По заявке |
| Дератизация придомовой территории                       | кв.м. | 0,90   | По заявке |
| Дезинфекция помещений                                   | кв.м  | 3,86   | По заявке |
| Дезинфекция помещений после умерших                     | кв.м  | 19,24  | По заявке |

2.3. В случае изменения площади объекта в период действия настоящего договора производится перерасчет стоимости услуг, что оформляется дополнительным соглашением сторон.

2.4. Оплата договора осуществляется Заказчиком ежемесячно, на основании подписанных Сторонами актов выполненных работ и выставленных Исполнителем счетов, учитывающих стоимость плановых работ, внеплановых работ, а также уменьшение стоимости в предусмотренных настоящим договором случаях.

2.5. Все внеплановые работы по дератизации проводятся в рамках договора на проведение платных работ и услуг при условии соблюдения Заказчиком пунктов 4.1., 4.2.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

#### 3.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Обеспечить надлежащее количество и качество мероприятий по борьбе с мышевидными грызунами (насекомыми) в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, применяя только разрешенные в официально установленном порядке средства и оборудование.

3.1.2. Соблюдать меры по защите окружающей среды, а также правила охраны труда и техники безопасности.

#### 3.2 ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право:

3.2.1. Получать у заказчика информацию, необходимую для оказания услуг по настоящему договору. Проводить осмотр, сбор информации путем опроса, истребительные профилактические мероприятия и мероприятия по снижению численности мышевидных грызунов (насекомых) до эпидемиологически безопасного уровня на всех объектах (строениях) и прилегающей территории в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических нормативных документов, а также по мере необходимости по заявке заказчика.

#### 3.3. ЗАКАЗЧИК обязан:

3.3.1. Обеспечить надлежащую подготовку объекта к проведению мероприятий.

3.3.2. Соблюдать предлагаемые исполнителем меры общественной и личной безопасности.

3.3.3. Обеспечить представителю исполнителя беспрепятственный доступ на объект.

3.3.4. Выделить ответственное лицо, сопровождающее представителей исполнителя и подтверждающего подписью и печатью факт оказания услуг на конкретном адресе в акте выполненных работ и нарядах.

3.3.5. Оплачивать работу исполнителя в соответствии с установленной стоимостью договора.

3.3.6. В случае расторжения договора заказчик обязан оплатить фактически оказанные услуги.

#### 3.4. ЗАКАЗЧИК имеет право:

3.4.1. Требовать у исполнителя информацию о результатах относительного учета численности



мышевидных грызунов и контроле качества дератизации (дезинсекции) специалистами.

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Оплата за выполненные услуги осуществляется Заказчиком в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки услуг (работ), на основании соответствующего счета Исполнителя.

4.2. ЗАКАЗЧИК обязуется оплачивать услуги в порядке, установленном настоящим договором.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Настоящий договор действует с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

5.2. Договор считается пролонгированным на год, если ни одна из сторон не известит о его расторжении в месячный срок до окончания действия последнего. Продление действия Договора оформляется дополнительным соглашением.

5.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке. При этом сторона-инициатор обязана направить другой стороне уведомление о расторжении не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты предполагаемого расторжения договора.

#### 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Стороны при исполнении договора руководствуются действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон.

6.3. Спорные вопросы решаются путём переговоров между сторонами.

6.4. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров, стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Мурманской области.

6.5. Стороны обязуются извещать друг друга в случае изменения сведений, указанных в настоящем договоре, в семидневный срок.

#### 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ.

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с Ограниченной Ответственностью  
«КарелДезСервис»

Юр.адрес: 185005, г. Петрозаводск, ул. Ригатчина, д.22, кв.9

Адрес местонахождения: г. Мурманск,  
ул. Софьи Перовской, д.17, каб.225

ИНН 1001258928/ КПП 100101001

БИК банка получателя 048602673

Счет банка получателя 30101810600000000673

Счет № получателя 40702810025000192540

Отд. №8628 Сбербанк России.

Тел.: 88152-78-52-28

##### ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Управдом»

Юр.адрес: 183017, г. Мурманск, ул. Сафонова, д.30  
ИНН/КПП 5190035209/519001001

ОГРН 1145190007830

Р/сч 40702810241000000636

Отделение №8627 Сбербанка России, г. Мурманск

К/сч 30101810300000000615

БИК 044705615

Тел/факс 24-26-60

Исполнитель:

Генеральный директор  
ООО «КарелДезСервис»

/ Овечкин О.С./

М.П.



Заказчик:

Директор  
ООО «Управдом»

/ Чупрова Л.Р./

М.П.

